

**Размер платы за содержание жилого помещения, утверждённый собственниками
многоквартирного дома по адресу: ул. Карамзина, 53 с 01.05.2021г.**

с изменением с 01.08.2022г.

с изменениями с 01.10.2023г.

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячная доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников
1.	Содержание общедомового имущества	16,45
1.1	Уборка придомовой территории	2,13
1.2	Уборка лестничных клеток	2,10
1.3	Содержание лифтового оборудования	2,72
1.4	Содержание и уборка мусоропровода	1,84
1.5	Техническое содержание, в том числе гидравлические испытания ЦО	2,92
1.6	Дератизация	0,14
1.7	Дезинсекция	0,14
1.8	Пожзащита	0,50
1.9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,06
1.10	Содержание информационных систем, учет проживающих граждан	1,89
1.11	Организация приема платежей	0,67
1.12	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,08
1.13	Обслуживание ОПУ по теплу	0,26
2.	Текущий ремонт:	8,95
2.1	Возмещение перерасхода на 01.01.2020г.-649395,49руб. на 36 месяцев	2,35
2.2	Замена окон в подъездах в кол-ве 16шт.; ремонт 1-х этажей в подъездах №2, №3, №4; ремонт 2 этажа 1-го подъезда	5,60
2.3	Работы по согласованию с Советом дома	1,00
3.	Управление	2,60
	Плата за содержание общего имущества	28,00
	Вознаграждение председателю Совета дома	2,50

* уменьшение по услуге "Вознаграждение председателю Совета дома" - 2,00руб. (Пр. №1 от 28.06.2022г.)

* увеличение по статье "Управление" - 1,00руб. (Пр. №1 от 28.06.2022г.)

* увеличение по статье "Текущий ремонт" - 1,00руб. (Пр. №1 от 28.06.2022г.)

* увеличение по статье "Вознаграждение председателю Совета дома" (Пр. №1 от 25.08.2023г.)